



AMÉNAGEMENT URBAIN

Chargé(e) d'opérations - H/F

CDI

BORDEAUX

De 3 à 5 ans

✓ Domaine professionnel : Aménagement urbain

✓ Localisation : BORDEAUX

✓ Niveau d'études : BAC+3/4

✓ Temps de travail : Temps plein

✓ Date de première publication : 12/06/2024

✓ Type de contrat : CDI

✓ Niveau d'expérience : De 3 à 5 ans

✓ Lieu de travail : siège social

Présentation de l'entreprise

Créé en 1920, **Aquitanis, Office Public de l'habitat de Bordeaux Métropole**, est un acteur majeur du logement social et de l'aménagement urbain en Nouvelle-Aquitaine. Il y assure depuis plus de 100 ans avec fierté et conviction ses activités de bailleur social, de maître d'ouvrage et d'aménageur.

Engagé depuis plus de 10 ans dans une démarche de Responsabilité sociétale de l'entreprise, évaluée « *RSE exemplaire* » par afnor certification, nous portons collectivement la raison d'être suivante :

« *Parce que nous, équipes d'Aquitanis, sommes convaincues qu'habiter le monde en respect des humains et du vivant est possible, nous nous engageons en coopération avec celles et ceux qui vivent et font vivre les territoires à créer des réponses solidaires et responsables. Nous faisons le choix de l'essentiel et nous croyons au pouvoir d'agir collectivement.* ».

Description du poste

Aquitanis opère en tant qu'aménageur sur le territoire de la Métropole, et plus récemment sur la Nouvelle Aquitaine. Le portefeuille d'opérations se décompose en plusieurs concessions, opérations de renouvellement urbain, missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) notamment.

Au sein de la Direction de l'Aménagement Urbain, sous la responsabilité de la Directrice, vous assurez le suivi opérationnel des projets d'aménagement urbain ou des projets de déconstruction, dépollution en étant garant du respect des budgets, des délais et de la conformité des ouvrages réalisés.

Vous pourrez également participer, en délégation des chef(fes) de projet, selon votre expérience, à toutes les actions concourant à la mise en oeuvre des projets urbains et des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage (action foncière, négociation, participation citoyenne, consultations opérateurs, consultations de maîtrise d'oeuvre, etc.).

Vous êtes l'interlocuteur(trice), seul(e) ou en délégation des chef(fes) de projet, de tous les acteurs contribuant à la réalisation des projets urbains ou missions d'AMO.

Conditions de travail :

- Salaire sur 13 mois
- Horaires variables
- Jours de congés légaux et conventionnels
- Tickets restaurants
- Mutuelle / Prévoyance
- Intéressement
- Télétravail

Profil recherché

Titulaire d'une formation Bac+2/3 de type IUT génie civil/économie de la construction, vous occupez depuis 3 à 5 ans un poste similaire et assurez le pilotage de chantiers dans une structure faisant partie de la maîtrise d'ouvrage publique ou privée (bailleur social, promoteur) ou assurant des missions d'OPC pour la maîtrise d'ouvrage. La connaissance des règles relatives à la commande publique serait un plus.

Rigoureux(se), méthodique, force de proposition, vous êtes capable de conduire des projets complexes et de travailler en équipe.

Vous avez le souhait d'intégrer une équipe dynamique et de petite taille au sein d'une entreprise qui contribue à la diffusion de démarches innovantes dans la conception et la mise en oeuvre de projets urbains.