



Concepteur - paysagiste - H/F

Référence : 24-0404

Titulaire et contractuel.le

HAUTE GARONNE (31)

B

- ✓ Catégorie : B
- ✓ Cadre Emploi : Techniciens territoriaux
- ✓ Grade : Technicien, Technicien principal de 1ère classe, Technicien principal de 2ème classe

Présentation de la direction

La **Direction du Patrimoine** a pour objectif de développer une culture commune de la gestion patrimoniale dans la collectivité, en prenant en compte les besoins des politiques publiques, les contraintes économiques et les enjeux environnementaux.

Elle assure le montage et le suivi des opérations de construction, réhabilitation, aménagement ainsi que la maintenance préventive et curative des bâtiments. Elle est aussi chargée de la gestion des acquisitions et des cessions foncières et immobilières, ainsi que la gestion locative des bâtiments occupés par les services départementaux.

Enjeux , Missions, Conditions particulières d'exercice

Enjeux et objectifs du poste

Concevoir et suivre la réalisation d'ilots de fraîcheurs et d'aménagements paysagers principalement dans les collèges en maîtrise d'oeuvre interne. Conseiller les architectes du service et travailler sur des projets communs en proposant des aménagements paysagers dans le souci de la préservation de la biodiversité. Apporter son expertise sur les végétaux, sur les moyens à mettre en place pour le développement de la biodiversité et la lutte contre les ilots de chaleur.

Faire de la conduite d'opération pour suivre les paysagistes de l'accord-cadre du département 31 sur la réalisation de projets en maîtrise d'oeuvre externe et suivre ces paysagistes dans la réalisation d'une charte de plantation et d'entretien de végétaux en Haute-Garonne.

Activités Principales

Conception et suivi de réalisation en maîtrise d'oeuvre interne :

- Concevoir et mettre au point des projets de création et transformation d'espaces paysagers (en tant que chef ou cheffe de projets, jusqu'à la consultation d'entreprises et assurer le suivi du chantier)
- Travailler avec les architectes du service MOA pour la réalisation de certains espaces paysagers sur des projets communs. Conseiller en matière de protection de l'environnement sur ces projets.

- Etre force de proposition auprès de la hiérarchie

- Veiller au respect de la réglementation ERP

Conduite d'opérations :

- Assurer le suivi des projets réalisés avec « l'accord cadre paysagistes »

- Elaborer le planning des projets et veiller à sa réalisation

- Suivre les opérations/projets des paysagistes extérieurs

- Veiller à la cohérence des projets avec la volonté de la direction du Patrimoine et plus largement du département en matière d'écologie et de protection de l'environnement

- Suivre l'élaboration d'une charte de plantation et d'entretien de végétaux en Haute-Garonne, qui doit aboutir à l'écriture d'un accord cadre pour la plantation et l'entretien des espaces verts du Patrimoine. Cette charte sera réalisée par les paysagistes de l'accord cadre.

Conditions particulières d'exercice

Déplacements à prévoir 4 à 5 fois par mois sur le territoire de la Haute-Garonne.

Avantages

· Des locaux idéalement situés : Installés à proximité du Canal du Midi et du Jardin Japonais Compans-Caffarelli, nos locaux bénéficient d'un accès direct à la station de métro "Canal du Midi" et d'un parking souterrain.

· Des services sur place : Vous profitez d'une cafétéria et d'un restaurant administratif, offrant des espaces conviviaux. De plus, l'Hôtel du Département met à disposition une crèche exclusivement réservée aux agents, pour vous accompagner dans la conciliation entre vie professionnelle et vie familiale.

· Prime annuelle : Une prime de 815 EUR, calculée au prorata, vous est versée en deux échéances, en mai et en novembre.

· Télétravail : Une organisation en télétravail est envisageable sous réserve des nécessités de service.

· Avantages sociaux : Vous pouvez adhérer à des contrats collectifs pour la santé et la prévoyance, négociés avec des partenaires de confiance : la Mutuelle Nationale Territoriale (MNT) pour la santé et la Mutuelle du Rempart pour la prévoyance. Ces dispositifs permettent de prévenir les situations de précarité tout en favorisant le pouvoir d'achat grâce à des tarifs avantageux.

· Aide à la mobilité : Nous prenons en charge 75 % de votre abonnement aux transports en commun, dans la limite réglementaire de 86,16 EUR par mois.

· Chèques-vacances : Selon vos ressources, vous pouvez bénéficier de chèques-vacances.

Processus de recrutement

Nous nous engageons sur le processus de recrutement ci-dessous :

· Analyse et présélection des candidatures à partir du 28/01/2025

· Entretiens de recrutement prévus aux alentours du 14/02/2025

Modalités de recrutement : Contractuel ou Titulaire

Autres

Les candidatures (toutes les pièces composant votre dossier de candidature lettre de motivation + CV + pièces justificatives de votre statut (arrêté de position administrative / diplômes / attestation et liste d'aptitude concours /attestation RQTH ...) doivent être transmises en PDF via le logiciel Altays.

Les candidatures transmises par mail ne seront pas prises en compte.

Offre en ligne jusqu'au : 27/01/2025

Profil recherché

Vous maîtrisez parfaitement les caractéristiques des végétaux et leur développement, ainsi que la réglementation relative à la protection et à la gestion des milieux naturels. Votre connaissance des règles de construction spécifiques aux Établissements Recevant du Public (ERP), à l'accessibilité pour les personnes en situation de handicap et à la loi Maîtrise d'Ouvrage Public sera un atout précieux. Vous êtes également à l'aise avec les outils de conception assistée par ordinateur (CAO), de dessin (DAO) et de publication (PAO), et vous savez mobiliser des méthodes d'ingénierie de projet pour concevoir des aménagements durables et esthétiques. Enfin, votre capacité à mobiliser des notions en méthodologie d'analyse et de diagnostics viendra enrichir vos réflexions pour mener à bien vos projets.

En tant que concepteur-paysagiste, vous maîtrisez pleinement l'art de planifier et de conduire des opérations de travaux en assistance à la maîtrise d'oeuvre, garantissant le bon déroulement de chaque étape. Votre expertise vous permet d'apporter des conseils éclairés, en élaborant des diagnostics précis ou des études détaillées pour les projets, tout en proposant des plans d'actions concrets et adaptés. Vous êtes à l'aise pour rédiger des cahiers des charges clairs et structurés, intégrant méthodologie et calendrier, et savez coordonner efficacement les multiples activités d'un projet pour en assurer la cohérence. En plus de votre capacité à élaborer des études économiques rigoureuses, vous appliquez scrupuleusement la réglementation en matière de sécurité, faisant de vous un acteur clé pour la réussite des projets.

Vous êtes un professionnel alliant méthode et rigueur dans son travail, tout en faisant preuve de respect, d'écoute et d'une grande capacité à favoriser la concertation. Doté de diplomatie, vous savez anticiper les besoins, agir de manière autonome et réactive face aux imprévus. Votre créativité sera un atout essentiel pour imaginer des solutions innovantes et adaptées aux projets confiés.

Nous recherchons un professionnel passionné et qualifié pour rejoindre notre équipe. Vous êtes idéalement diplômé en conception paysagère, disposant des compétences reconnues pour transformer les espaces en véritables oeuvres d'art fonctionnelles et durables. En plus de vos qualifications, vous détenez obligatoirement un permis B pour assurer vos déplacements professionnels. Votre expérience d'au moins deux ans en maîtrise d'oeuvre vous permet de gérer des projets avec assurance, de la conception à la réalisation. Si vous combinez ces atouts à une envie de relever des défis et d'imaginer des espaces innovants, ce poste est fait pour vous !

Ce poste est ouvert au cadre d'emploi des techniciens territoriaux.

Pour toute information complémentaire vous pouvez contacter Alexandra CASAS, chargée de recrutement, au 05.34.33.35.29.